

# [商品概要説明書]

無担保住宅ローン(ジャックス保証)

(平成 26年 4月 1日現在 適用中)

融資対象者	<input type="checkbox"/> 地区内居住または在勤であること <input type="checkbox"/> 融資時年齢満20才以上65才以下であること(但し、最終償還時75才以下であること) <input type="checkbox"/> 安定継続した収入があること <input type="checkbox"/> 保証会社の保証を受けれること <input type="checkbox"/> 原則として、団体信用生命共済に加入できること <input type="checkbox"/> 信用状況に不安のないこと
資金用途	<input type="checkbox"/> 住宅金融支援機構、公的および民間金融機関の住宅ローンの借換資金 <input type="checkbox"/> 住宅金融支援機構、公的および民間金融機関の住宅ローンの借換資金と同時に行う新規リフォーム資金全般
貸出限度	<input type="checkbox"/> 50万円以上2,000万円以内で所要金額以内(農協従事者を除く自営業者は1,000万円以内) 但し、借換住宅ローンの残高を上限とする
利率	<input type="checkbox"/> 変動型(住宅ローンプライムレート基準) お借入利率は、基準日(3・9月1日)の基準金利(住宅ローンプライムレート)により、年2回見直しを行います。ただし、基準金利が大幅に変動した場合は、それ以外の日に適用利率を変更する場合があります。 <input type="checkbox"/> 金利は店頭に掲示します。詳細は融資窓口にてお問い合わせください。
融資期間	<input type="checkbox"/> 6ヶ月以上20年以内(但し、借換対象ローンの残存期間に3年間加算した期限を上限とする)
返済方法	<input type="checkbox"/> 元利均等毎月償還およびボーナス月増額償還 但し、元利均等ボーナス併用部分元金は融資金額の50%以内
担保	<input type="checkbox"/> 不要
保証機関	<input type="checkbox"/> 株式会社ジャックス
連帯保証人	<input type="checkbox"/> 原則として不要(但し、必要とする場合もあります)
保証料	<input type="checkbox"/> 株式会社ジャックス所定の保証料を分割してお支払いいただきます 保証料率 1.0%
手数料	<input type="checkbox"/> ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む)が必要です。 ・全額繰上返済の場合…………… 5,400円 ・一部繰上返済の場合…………… 5,400円 <input type="checkbox"/> ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 5,400円の条件変更手数料(消費税等含む)が必要です。
その他	<input type="checkbox"/> 現在のお借入利率やご返済額の試算については、融資窓口までお問い合わせください。
徴求書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 所得を証明する書類(農業所得証明書・確定申告書・公的証明書)</li> <li>● 健康保険証(給与所得者は国民健康保険証は不可)または運転免許証</li> <li>● 住民票謄本</li> <li>◎ 運転免許証・外国人登録済証明書・登記簿謄本または固定資産税領収書</li> <li>◎ 見積書・カード会社の請求書・賃貸借契約書</li> </ul> ※お申込み内容により、上記以外の書類が必要になる場合があります

●=必ず徴求する書類 ◎=必要に応じ徴求する書類